

Spett.le  
**Ufficio Pianificazione Territoriale e per  
l'Edilizia**  
- Sede -

**RICHIESTA PER FINANZIAMENTI PREVISTI DALLA LEGGE 28 APRILE 2025 N.64 "INTERVENTI  
STRAORDINARI PER EMERGENZA CASA" – art. 13 comma 5**

San Marino, \_\_\_\_\_

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_

Codice I.S.S. \_\_\_\_\_ recapito telefonico \_\_\_\_\_ mail \_\_\_\_\_

**PRESO ATTO**

di quanto previsto dalla Legge 28 aprile 2025 n.64;

**CHIEDE**

di poter usufruire dei finanziamenti previsti dalla Legge sopra citata, nella forma del contributo in conto interessi a carico dello Stato, al fine di effettuare interventi di:

- ☐ Ristrutturazione, che comportano efficientamento energetico
- ☐ Demolizione e ricostruzione, che comportano efficientamento energetico

per l'immobile distinto catastalmente al Foglio \_\_\_\_\_ Part. n. \_\_\_\_\_ sub. \_\_\_\_\_ di cui

- ☐ al progetto di concessione edilizia repertorio CON- \_\_\_\_\_ presentato il \_\_\_\_\_

**DICHIARA**

- ☐ che l'ammontare del finanziamento che si intende richiedere è pari ad € \_\_\_\_\_<sup>1</sup> per la durata di anni \_\_\_\_\_<sup>2</sup>
- ☐ che l'Istituto di Credito convenzionato prescelto è: \_\_\_\_\_
- ☐ un reddito imponibile pro-capite pari a € \_\_\_\_\_
- ☐ che l'intervento richiesto, ai sensi dell'articolo 13 comma 6, della Legge n.64/2025 prevede:
  - ☐ il conseguimento di almeno due classi energetiche a partire dalla classe C o B di cui alla Legge 3 aprile 2014 n.48 e successive modifiche;
  - ☐ il conseguimento di almeno tre classi energetiche a partire dalla classe F o E o D di cui alla Legge n.48/2014 e successive modifiche
  - ☐ il conseguimento almeno della classe C partendo da un edificio di classe G di cui alla Legge n.48/2014 e successive modifiche
  - ☐ il conseguimento della classe A+ di cui alla Legge n.48/2014 e successive modifiche a seguito di intervento mediante integrale demolizione e ricostruzione dell'intero fabbricato

<sup>1</sup> Ai sensi dell'articolo 13, comma 4 il mutuo deve ammontare ad una cifra non inferiore a €30.000

<sup>2</sup> Ai sensi dell'articolo 13, comma 9, il contributo statale è calcolato in percentuale, in relazione alla durata del finanziamento

### **DICHIARA INOLTRE**

- ☐ che non ha mai goduto dei benefici di cui alla Legge 44/2015 e successive modifiche, dei finanziamenti di cui al Decreto Delegato 5 maggio 2010 n.86, dei finanziamenti di cui al Decreto Delegato 5 maggio 2010 n. 87, dei benefici di cui al Decreto delegato 24 maggio 2017 n. 51 e successive modifiche, nonché dei benefici di cui al Decreto Delegato 19 febbraio 2024 n. 27, per l'immobile oggetto della presente richiesta.
- ☐ Che i fabbricati ad uso civile abitazione che beneficiano del finanziamento di cui all'articolo 13 della Legge 64/2025 sono utilizzati esclusivamente dal richiedente o familiari, entro il secondo grado di parentela, dello stesso locati.<sup>3</sup>

### **DICHIARA ALTRESÌ**

- di essere a conoscenza che le informazioni ed i dati forniti nell'ambito di procedimenti amministrativi e per la fruizione di servizi erogati dall'Amministrazione saranno trattati in conformità all'Informativa pubblicata sul portale dello Stato [www.gov.sm](http://www.gov.sm) – Modulistica "Informativa per il trattamento dei dati personali";
- di essere a conoscenza che le informazioni ed i dati forniti nell'ambito di procedimenti amministrativi e per la fruizione dei servizi erogati dall'Ufficio Pianificazione Territoriale e per l'Edilizia saranno trattati in conformità all'informativa pubblicata sul portale dello Stato [www.gov.sm](http://www.gov.sm), sezione "la PA risponde", sezione "Territorio, Ambiente e Agricoltura", sottosezione "modulistica edilizia", documento "Informativa sulla privacy";
- di essere consapevole che chiunque rende dichiarazioni false o mendaci, ovvero forma atti o documenti falsi, ovvero ne fa uso, ovvero per chi esibisce un documento contenente dati non più conformi a verità è punito a norma delle leggi penali vigenti ai sensi dell'articolo 24 della Legge n.159/2011 e decade dei benefici eventualmente ottenuti, ai sensi dell'articolo 25 della Legge n.159/2011.

Il richiedente

---

La presente richiesta è corredata dalla seguente documentazione:

- *computo metrico estimativo* attestante la spesa prevista sottoscritto da tecnico abilitato
- *Computo metrico, in materia di efficientamento energetico, redatto sulla base del prezzario ufficiale della Regione Marche in materia di lavori pubblici, attestante la spesa prevista per le opere da realizzare;*
- *Attestato di Qualificazione Energetica (AQE) comprensivo di relazione tecnica di calcolo dell'unità immobiliare ante operam;*
- *Documentazione fotografica ante-operam;*
- *Relazione tecnica degli interventi previsti di cui all'allegato 3 della Legge 48/2014 e relazione di calcolo*

---

<sup>3</sup> Il non rispetto di tale condizione implica la decadenza dei benefici, ai sensi dell'art. 13 comma 12 della L.64/2025