



**SEGRETERIA DI STATO  
PER LA SANITA' E LA SICUREZZA SOCIALE**



**SEGRETERIA DI STATO  
PER IL TERRITORIO E L'AMBIENTE**

**AVVISO INTERNAZIONALE ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE DI  
MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER IL CONFERIMENTO DI UN INCARICO  
PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE PRELIMINARE DEL NUOVO OSPEDALE  
DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO**

Il Segretario di Stato per il Territorio e l'Ambiente, l'Agricoltura e i Rapporti con l'AASLP, il Segretario di Stato per la Sanità e la Sicurezza Sociale, in esecuzione della delibera di Congresso di Stato n. 28 del 25 luglio 2023,

**CONSIDERATO CHE**

- La Repubblica di San Marino intende costruire un nuovo Ospedale di Stato che consenta di fornire prestazioni con tecnologia all'avanguardia, favorendo altresì i progetti di accreditamento;
- con delibera dell'On.le Congresso di Stato n. 13 del 6 aprile 2021 sono state adottate le linee guida previste dal Decreto Delegato 31 gennaio 2019 n. 23 a corredo del progetto di infrastruttura strategica "Realizzazione del nuovo Ospedale della Repubblica di San Marino";
- al fine di addivenire alla creazione di una nuova struttura ospedaliera nonché alle possibili forme di finanziamento è stato costituito, con delibera dell'On.le Congresso di Stato n. 51 del 19 gennaio 2021, un Gruppo di Lavoro con lo scopo di individuare e valutare in termini di economicità, funzionalità e adeguatezza, gli elementi e i criteri che dovranno guidare la progettazione della nuova struttura ospedaliera;
- il suindicato Gruppo di Lavoro ha predisposto un progetto di fattibilità tecnica ed un progetto di fattibilità gestionale in relazione al nuovo Ospedale;
- l'On.le Congresso di Stato intende procedere speditamente con la progettazione del nuovo Ospedale di Stato anche a seguito di recenti approfondite consulenze che hanno comprovato l'obsolescenza della struttura ospedaliera, causa di disservizi e ampi sprechi energetici, nonché la forte vulnerabilità sismica della stessa e l'esistenza di numerose barriere architettoniche nei confronti delle persone portatrici di disabilità;

**RENDONO NOTO**

la volontà di avviare, attraverso il presente avviso internazionale, (di seguito anche Avviso), la ricerca di manifestazioni di interesse per il conferimento di un incarico professionale per la progettazione preliminare del nuovo Ospedale della Repubblica di San Marino.

Ai sensi dell'articolo 6, comma 6 del Decreto 20 gennaio 2000 n. 10 e successive modifiche la scelta del libero professionista cui conferire l'incarico di progettazione sarà effettuata sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione professionali e tecnico organizzative desunte dal mercato e nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione, parità di trattamento e proporzionalità.



**SEGRETERIA DI STATO  
PER LA SANITA' E LA SICUREZZA SOCIALE**



**SEGRETERIA DI STATO  
PER IL TERRITORIO E L'AMBIENTE**

**DESTINATARI**

Destinatari del presente Avviso sono:

- a) libero professionista, architetto o ingegnere;
- b) società di professionisti costituite nelle forme previste dall'ordinamento sammarinese ai sensi della Legge 23 dicembre 2020 n. 222;
- c) raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui alle superiori lettere a), b), a) e b).

I soggetti, così individuati, dovranno avere i requisiti per l'esercizio della libera professione, come architetti e ingegneri, ai sensi dell'ordinamento di appartenenza e pertanto dovranno essere iscritti nei relativi albi.

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto partecipante, l'eventuale incarico dovrà essere espletato da professionisti architetti e/o ingegneri iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominalmente indicati già in sede di presentazione della manifestazione di interesse, con la specificazione delle rispettive competenze professionali.

I soggetti partecipanti alla procedura devono avere comprovata esperienza professionale nel settore della progettazione delle strutture sanitarie pubbliche e/o private.

Lo stesso soggetto partecipante può presentare un'unica manifestazione d'interesse per il conferimento dell'incarico professionale, e pertanto a titolo esemplificativo non potrà presentare manifestazione d'interesse come singolo libero professionista e contestualmente, nell'ambito della medesima procedura, come socio di una società di professionisti.

**SOGGETTI PREPOSTI ALLA VALUTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE**

I soggetti preposti alla valutazione delle manifestazioni di interesse verranno individuati dall'On.le Congresso di Stato con propria delibera, dopo il termine di scadenza previsto dall'Avviso per la presentazione delle domande.

**OGGETTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE**

Al soggetto scelto verrà conferito un incarico professionale per la progettazione preliminare del nuovo ospedale della Repubblica di San Marino. Ai sensi dell'articolo 5, comma 4 del Decreto 20 gennaio 2000 n. 10 e successive modifiche il progetto preliminare definisce le caratteristiche qualitative e funzionali dei lavori, il quadro delle esigenze da soddisfare e delle specifiche prestazioni da fornire. Il progetto preliminare consiste in:

- a) relazione illustrativa delle ragioni della scelta della soluzione prospettata e della fattibilità della stessa sulla base delle indagini di prima approssimazione relative ai profili ambientali, amministrativi, finanziari e tecnici dell'intervento;



**SEGRETERIA DI STATO  
PER LA SANITA' E LA SICUREZZA SOCIALE**



**SEGRETERIA DI STATO  
PER IL TERRITORIO E L'AMBIENTE**

- b) schemi grafici per l'individuazione delle caratteristiche dimensionali, volumetriche, tipologiche, funzionali e tecnologiche dei lavori da realizzare;
- c) rendering della soluzione prospettata.

Ai fini della progettazione preliminare verranno messi a disposizione dei partecipanti, previa richiesta, piano particolareggiato approvato e studio di pre - fattibilità relativo al nuovo ospedale predisposto dal Gruppo di Lavoro tecnico sul nuovo ospedale di cui alla già citata delibera dell'On.le Congresso di Stato n. 51 del 19 gennaio 2021 in collaborazione con l'Università Politecnica di Milano.

**VALORE STIMATO DELL'INCARICO PROFESSIONALE**

Il valore stimato della progettazione preliminare di cui al presente Avviso è inferiore ad € 500.000,00 (cinquecentomila/00). Si precisa che il superiore valore è stato calcolato in maniera presuntiva.

**ISCRIZIONE ALL'ALBO SPECIALE DELL'ORDINE DEGLI INGENERI E DEGLI ARCHITETTI DELLA REPUBBLICA DI SAN MARINO**

Qualora l'incarico per la progettazione preliminare del nuovo ospedale sia conferito ad un libero professionista non residente nella Repubblica di San Marino, ai fini del conferimento dell'incarico sarà necessaria la propedeutica iscrizione all'Albo Speciale Non Residenti dell'Ordine degli Ingegneri e Architetti della Repubblica di San Marino, ai sensi del Decreto Delegato 27 aprile 2011 n. 66.

**NORMATIVA APPLICABILE**

La normativa applicabile per il conferimento di incarichi esterni è l'articolo 6 del Decreto 20 gennaio 2000 n. 10 e successive modifiche.

**MODALITA' E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Il soggetto interessato alla procedura potrà far pervenire la propria manifestazione di interesse per il conferimento di un incarico professionale per la progettazione preliminare del nuovo ospedale della Repubblica di San Marino di cui al presente Avviso, compilando l'apposita modulistica intitolata "Manifestazione d'interesse" (**Allegato A**).

Al modulo sopra indicato, debitamente compilato in ogni sua parte, dovranno essere allegati i seguenti documenti (come meglio specificato nell'allegata modulistica):

- a) fotocopia del documento di identità del sottoscrittore;
- b) una breve relazione descrittiva dei progetti commissionati attestante la diretta comprovata esperienza professionale nel settore della progettazione delle strutture sanitarie pubbliche e/o private;



**SEGRETERIA DI STATO  
PER LA SANITA' E LA SICUREZZA SOCIALE**



**SEGRETERIA DI STATO  
PER IL TERRITORIO E L'AMBIENTE**

- c) curriculum vitae modello EUROPASS del libero professionista/liberi professionisti partecipanti alla procedura;
- d) vigenza della società, qualora la manifestazione d'interesse provenga da una società di professionisti.

Si precisa che la manifestazione di interesse presentata da una società di professionisti dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante della società.

La manifestazione d'interesse e i citati documenti dovranno pervenire, entro e non oltre le ore 18.00 del giorno di lunedì 11 settembre 2023, con una delle seguenti modalità:

- tramite raccomandata elettronica all'indirizzo:
  - re.segreteria.territorio@gov.sm qualora l'invio dell'offerta avvenga tramite Tnotice;
  - 4827.sm@pec.tnotice.com qualora l'invio dell'offerta avvenga tramite PEC.L'oggetto del messaggio dovrà riportare la seguente dicitura: "AVVISO INTERNAZIONALE ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER IL CONFERIMENTO DI UN INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE PRELIMINARE DEL NUOVO OSPEDALE DI STATO".
- In busta chiusa, consegnata a mano o spedita tramite posta o corriere, al seguente indirizzo: Segreteria di Stato per il Territorio, l'Ambiente e l'Agricoltura, via Vicolo del Macello n. 2, 47890 San Marino. La busta dovrà riportare all'esterno, la seguente dicitura: "AVVISO INTERNAZIONALE ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER IL CONFERIMENTO DI UN INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE PRELIMINARE DEL NUOVO OSPEDALE DI STATO", oltre che riportare l'indirizzo e nominativo del mittente.

Inviando l'email, o consegnando la busta o spedendola, il manifestante dichiara di avere preso visione di quanto previsto nell'Avviso e di accettarne tutte le condizioni.

**Si precisa che la manifestazione d'interesse presentata tramite raccomandata elettronica dovrà essere trasmessa agli indirizzi mail sopra indicati dalla giornata di venerdì 1° settembre 2023 sino al termine previsto e pertanto entro e non oltre le ore 18.00 del giorno di lunedì 11 settembre 2023.**

La manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso del requisito richiesto per l'ammissione. L'invio, la spedizione o la consegna della manifestazione di interesse e relativi documenti è a totale ed esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della Segreteria di Stato per il Territorio, l'Ambiente e l'Agricoltura e della Pubblica Amministrazione ove per disguidi tecnici, ovvero, per qualsiasi altro motivo, la manifestazione di interesse non pervenga al domicilio sopra indicato.

**ESITO DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE**

Le manifestazioni di interesse pervenute non avranno alcun carattere di vincolatività per i soggetti preposti alla loro valutazione. Le manifestazioni di interesse non precostituiranno alcun



**SEGRETERIA DI STATO  
PER LA SANITA' E LA SICUREZZA SOCIALE**



**SEGRETERIA DI STATO  
PER IL TERRITORIO E L'AMBIENTE**

titolo o condizione rispetto alle successive decisioni che dovranno essere assunte dal Congresso di Stato.

Il presente Avviso non prevede la formulazione di graduatorie di merito né attribuzione di punteggi.

San Marino, lì 2 agosto 2023

Il Segretario di Stato  
Mariella Mularoni



Il Segretario di Stato  
Stefano Cant

